



# CITTÀ DI ZAGAROLO

SERVIZIO PATRIMONIO - PIAZZA G.MARCONI, 3

## AVVISO PUBBLICO

### BANDO PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA PERMANENTE DEGLI AVENTIDIRITTO ALL'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA UBICATI NEL COMUNE DI ZAGAROLO AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 6 AGOSTO 1999 N. 12 E S.M.I.

Si rende noto che, ai fini della formazione della graduatoria per l'assegnazione in locazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica nella piena disponibilità, immediata o futura, del Comune di Zagarolo potranno essere presentate domande di partecipazione con le modalità di seguito elencate.

**Per la partecipazione al concorso gli interessati debbono essere in possesso dei seguenti requisiti soggettivi:**

- a) Cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea o di altro Stato non aderente, sempre che, in tale ultimo caso, il cittadino straniero sia titolare di carta di soggiorno o regolarmente soggiornante ed iscritto alle liste di collocamento ovvero eserciti una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo.
- b) Residenza anagrafica od attività lavorativa esclusiva o principale nel comune di Zagarolo, salvo che si tratti di lavoratori destinati a prestare servizio presso nuovi insediamenti produttivi compresi nel suddetto ambito o di lavoratori emigrati all'estero per i quali ultimi è ammessa la partecipazione in un solo Comune.
- c) Non titolarità, esso stesso né altro componente il proprio nucleo familiare del diritto di proprietà, uso, usufrutto, abitazione su di un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nell'ambito territoriale del Comune cui si riferisce il presente bando di concorso e nel Comune di residenza qualora diverso da quello in cui si svolge l'attività lavorativa;
- d) Non essere titolare dei diritti di cui alla precedente lettera c) sui beni patrimoniali ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale, il cui valore complessivo non superi quello stabilito ai sensi dell'art. 21 del regolamento regionale 20 settembre 2000 n. 2;
- e) Assenza di precedente assegnazione in locazione ovvero in proprietà originaria o derivata, immediata o futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici ed assenza di finanziamento agevolato in qualunque forma, concesso dallo Stato o da altri Enti Pubblici, sempre che l'alloggio non sia utilizzabile o sia perito senza dar luogo a risarcimento del danno o sia stato espropriato per pubblica utilità.
- f) Reddito annuo complessivo del nucleo familiare non superiore al limite per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica destinata all'assistenza abitativa stabilito dalla Regione Lazio, determinato ai sensi dell'art. 21 della Legge 5 agosto 1978 n. 457 e s.m.i., che per il biennio per il biennio luglio 2021 - luglio 2023, in € 24.135,47.
- g) Non aver ceduto intutto o in parte, fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice oppure non aver occupato senza titolo un alloggio di edilizia residenziale

pubblica destinato all'assistenza abitativa, fatto salvo quanto stabilito dal comma 4 dell'art. 15 della legge regionale 12/99 e s.m.i.;

#### Informazioni e orientamento

La domanda di inserimento nella graduatoria degli aventi titolo all'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica destinata all'assistenza abitativa, con allegata fotocopia del documento di riconoscimento del richiedente ed indicando l'indirizzo al quale devono essere trasmesse le comunicazioni relative al concorso, deve, **a pena inammissibilità:**

- essere redatta su apposito modello fornito dal Comune e contenere la dichiarazione resa ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 e successive modificazioni ed integrazioni, di possesso dei requisiti e delle condizioni di priorità indicate.
- Contenere in allegato la fotocopia di un documento di riconoscimento del richiedente.

Le domande redatte su modello diverso da quello fornito dal Comune, non che quelle alle quali non è allegata la fotocopia del documento, o prive della sottoscrizione, saranno dichiarate inammissibili.

La domanda di partecipazione può essere spedita al Comune di Zagarolo - Piazza Guglielmo Marconi n.3, 00039 Zagarolo (Rm) mezzo raccomandata postale con avviso di ricevimento; o diversamente depositata presso l'ufficio protocollo del comune di Zagarolo mezzo pec o allo sportello comunale.

Il timbro apposto dall'Ufficio Postale fa fede rispetto al termine di presentazione della domanda.

Le domande dovranno essere presentate a partire dalla data di pubblicazione del bando, le domande inviate antecedentemente a tale data non verranno prese in considerazione ai fini della formazione della graduatoria.

Il presente bando non ha termini di chiusura per la presentazione delle domande, ai sensi dell'art. 6 del R.R. 20/09/2000 n. 2 e s.m.i. Non può essere presentata più di una domanda per ciascun nucleo familiare. Verrà formato un elenco degli esclusi con l'indicazione della motivazione. La permanenza dei requisiti delle condizioni che hanno determinato l'attribuzione del punteggio dovrà essere dimostrata anche al momento dell'assegnazione dell'alloggio.

**I moduli saranno distribuiti dal Comune di Zagarolo presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico, sito in Piazza G.Marconi n.3, durante l'orario di apertura al pubblico.**