



# COMUNE DI ZAGAROLO

Citta' Metropolitana di Roma Capitale

## Decreto del Sindaco N. 17 del 04-10-2024

**OGGETTO:** NOMINA RESPONSABILE AREA IV - LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA, EDILIZIA E PATRIMONIO.

### IL SINDACO

#### PREMESSO CHE:

- con delibera n. 158 del 16/09/2024 è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'ente articolato su sei aree funzionali oggetto incarichi di elevata qualificazione ai sensi dell'art. 16 del CCNL Funzioni Locali del 16/11/2022;
- la nuova struttura organizzativa è la risultante dell'accorpamento in un'unica unità organizzativa dell'Area IV - Pianificazione Urbanistica, Edilizia Privata, Patrimonio e dell'Area VI - Opere Pubbliche e Manutenzioni;
- il nuovo assetto trova attuazione dal 1 ottobre 2024;
- è necessario pertanto, nominare il responsabile della nuova struttura;

**VISTO** l'art. 50, comma 10, del D. Lgs. 267/2000 che attribuisce al Sindaco la competenza per la nomina dei responsabili degli uffici e servizi e l'attribuzione e la definizione degli incarichi dirigenziali;

**VISTO** l'articolo 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 che, nel sancire il principio di distinzione tra funzioni di indirizzo politico e attività di gestione amministrativa, specifica i compiti attribuiti ai dirigenti;

**VISTO** l'articolo 109, comma 2, del D.Lgs. 267/2000 in base al quale, nei comuni privi di personale con qualifica dirigenziale, le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, possono essere attribuite, a seguito di provvedimento motivato del Sindaco, ai responsabili degli Uffici e dei servizi, indipendentemente dalla loro qualifica funzionale anche in deroga a ogni diversa disposizione;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 19 del CCNL 16.11.2022 - Comparto Funzioni Locali:

*“Negli enti privi di personale con qualifica dirigenziale, le posizioni di responsabile di ciascuna struttura apicale, secondo l'ordinamento organizzativo dell'ente, sono automaticamente individuate come posizioni di lavoro oggetto di incarichi di EQ ai sensi dell'art. 16 del presente CCNL.”*

**RICHIAMATO** l'art. 18 del CCNL 16.11.2022 - Comparto Funzioni Locali che testualmente recita:

1. *Gli incarichi di EQ, previa determinazione di criteri generali da parte degli enti, sono conferiti dai dirigenti per un periodo massimo non superiore a 3 anni con atto scritto e motivato e possono essere rinnovati con le medesime formalità.*

2. *Per il conferimento degli incarichi in oggetto gli enti tengono conto - rispetto alle funzioni ed attività da svolgere - della natura e caratteristiche dei programmi da realizzare, dei requisiti culturali posseduti, delle attitudini e della capacità professionale ed esperienza acquisiti dal personale di cui all'art. 16 del presente CCNL.*

**RICHIAMATO** il Regolamento sulla Disciplina degli Incarichi di Elevata Qualificazione - Istituzione, Nomina, Revoca e Graduazione delle Posizioni di Elevata Qualificazione adottato con delibera di Giunta n. 163 del 23 settembre 2024 ed in particolare l'art. 2 commi 2 e 3, in base al quale:

2. *Ai sensi dell'art. 109 del d.lgs. 267/2000, il Sindaco attribuisce gli incarichi di Responsabile di Area tenendo conto di:*

- *natura e caratteristiche dei programmi da realizzare, con riferimento alle indicazioni contenute nel bilancio di mandato e nel piano delle performance o degli obiettivi;*
- *requisiti culturali posseduti*
- *attitudini e capacità professionale*
- *esperienza acquisita*

3. *Per la valutazione dei fattori di cui alle lettere b), c) e d) del comma 1 del presente articolo si tiene conto degli esiti delle valutazioni degli anni precedenti e dei curricula.*

**VISTO** il funzionigramma di ente così come rimodulato, da ultimo, con la sopracitata deliberazione di Giunta comunale n. 158 /2024;

**RILEVATO** che il funzionigramma approvato con la summenzionata deliberazione della Giunta comunale prevede l'assegnazione all'Area IV - **LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA, EDILIZIA E PATRIMONIO** delle seguenti funzioni

#### **Urbanistica**

Istruttoria piani attuativi; certificazioni; Urbanistica; Catasto; Commissione edilizia; Gestione vincoli ambientali; Pareri; Autorizzazioni.

#### **Edilizia Privata**

Permessi a costruire; scia; dia; cila; abusi edilizi; contenzioso amministrativo, edilizia privata e abusi. Autorizzazioni allo scarico (istruttoria pratiche).

#### **Patrimonio**

Acquisizioni; Alienazioni; Affrancazioni; Locazioni e concessioni del patrimonio immobiliare; Tenuta e aggiornamento inventario beni mobili e immobili e supporto area I per rilevazioni contabili; Usi civici, Pianificazione e gestione immobili patrimonio comunale;

#### **Manutenzioni, pubblica illuminazione ed edilizia scolastica**

Manutenzione ordinaria e straordinaria patrimonio comunale;

Relazione con tutti i responsabili posizione organizzativa per interventi manutenzioni beni strumentali alla gestione di

servizi (scuola viabilità).

### **Tutela, salute e sicurezza luoghi di lavoro**

Funzioni delegate dal Datore di lavoro; coordinamento adempimenti (medicina sicurezza) rapporti con RRPPSS (vidimazione e gestione); Toponomastica; Assegnazione numeri civici; rilascio del permesso di costruire, divisioni, fusioni.

### **Opere pubbliche**

Programma e progettazione opere pubbliche; Realizzazione opere; Gare d'appalto; Direzione lavori; Collaudi; Espropri; Gestione utenze (procedure, gestione, controllo, parere regolarità tecnica su liquidazione); Autorizzazione scavi stradali; Approvvigionamento servizio riscaldamento impianti sportivi.

**CONSIDERATO CHE** da ottobre 2022, l'Arch. Di Girolamo, già responsabile dell'area IV, ha gestito ad interim anche l'Area VI;

**ACCERTATO** dall'esame degli esiti delle valutazioni e del curriculum dell'Arch. Di Girolamo :

- il possesso da parte del suddetto dipendente dei requisiti di cui *Regolamento sulla Disciplina degli Incarichi di Elevata Qualificazione* per il conferimento della responsabilità dell'Area IV - *LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA, EDILIZIA E PATRIMONIO* ;
- l'impegno profuso nonché i risultati prodotti rispetto alle previsioni di azione, in vista della realizzazione degli obiettivi strategici pluriennali;

**RITENUTO**, per quanto sopra, di conferire, fino a termine del mandato, l'incarico di responsabile dell'Area IV - *LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA, EDILIZIA E PATRIMONIO* e di elevata qualificazione, all'Arch. Erasmo Di Girolamo dipendente a tempo pieno ed indeterminato dell'ente, inquadrato nella categoria dei funzionari;

**EVIDENZIATO** che il suddetto incarico comprende lo svolgimento di tutte funzioni di cui all'art.107 del T.U.E.L. approvato con d.lgs n°267/2000 e precisamente:

- a) la direzione dei servizi e degli uffici compresi nel vigente regolamento comunale con riferimento all'Area sopra descritta;
- b) la stipulazione di tutti gli affidamenti di servizi, lavori e forniture gli atti, di tutti i contratti e le convenzioni che ineriscono gli stessi, impegnando l'amministrazione verso terzi;
- c) la sottoscrizione, in esecuzione di appositi atti di indirizzo espressi dagli organi di indirizzo politico amministrativo di atti pubblici
- d) lo svolgimento di ogni altro compito, compresa l'adozione degli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, non ricompresi espressamente dalla legge o dallo statuto tra le funzioni di indirizzo e controllo politico-amministrativo degli organi di governo dell'Ente e non rientranti tra le funzioni del segretario;

**VISTO** il D.Lgs. 8.04.2013, n° 39, "*Disposizioni in materia di inconfiribilità ed incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni*", in attuazione all'art. 1, commi 49 e 50, della Legge 6.11.2012, n° 190;

**ACQUISITA** la dichiarazione di insussistenza di cause di inconfiribilità e incompatibilità come previsto dagli artt. 12 e 20 del D.Lgs.39/2013;

**VISTO** il D.L.gs 267/2000;

**VISTO** l'art. 19 del D.Lgs. 30 Marzo 2001, n.165;

**VISTO** l'art. 13 del regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 86 del 11.07.2011 ss.mm;

## **D E C R E T A**

**Di conferire**, per quanto espresso in premessa e qui da intendersi integralmente richiamato, dal 1 ottobre 2024 e fino al termine del mandato, l'incarico di responsabile dell'*Area IV - LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA, EDILIZIA E PATRIMONIO* e di elevata qualificazione all'Arch. Erasmo Di Girolamo dipendente a tempo pieno ed indeterminato dell'ente, inquadrato nella categoria dei funzionari;

**Di precisare** che, nelle more della pesatura delle nuova Area IV da parte del nucleo di valutazione, il dipendente incaricato manterrà l'attuale indennità di posizione stabilita dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 10/2023 salvo conguaglio a decorrere dalla data di accorpamento delle aree;

**Di disporre** che l'incarico di responsabile di area comprende lo svolgimento di tutte funzioni di cui all'art.107 del T.U.E.L. Approvato con d.lgs n°267/2000 e precisamente:

- a) la direzione dei servizi e degli uffici compresi nel vigente regolamento comunale con riferimento all'Area sopra descritta;
- b) la stipulazione di tutti gli affidamenti di servizi, lavori e forniture gli atti, di tutti i contratti e le convenzioni che ineriscono gli stessi, impegnando l'amministrazione verso terzi;
- c) la sottoscrizione, in esecuzione di appositi atti di indirizzo espressi dagli organi di indirizzo politico amministrativo di atti pubblici;
- d) lo svolgimento di ogni altro compito, compresa l'adozione degli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, non ricompresi espressamente dalla legge o dallo statuto tra le funzioni di indirizzo e controllo politico-amministrativo degli organi di governo dell'Ente e non rientranti tra le funzioni del segretario;

**Di dare atto** che per tutto quanto non contemplato nel presente Decreto viene fatto espresso rinvio agli atti e ai provvedimenti richiamati in premessa, all'ordinamento degli Enti Locali, ai contratti collettivi nazionali vigenti ed ad ogni altra disposizione normativa o provvedimento dell'ente in materia di organizzazione e gestione del rapporto di lavoro;

**Di disporre**, inoltre, che il presente provvedimento venga pubblicato sull'albo pretorio on-line dell'Ente nonché nell'apposita sezione del sito internet denominata "Amministrazione Trasparente".

**Di disporre** che il presente provvedimento, previa notifica all'interessato, venga inserito nel fascicolo personale del medesimo nonché trasmesso alla Giunta comunale, al segretario comunale, a tutti responsabili di servizio.

Zagarolo,04-10-2024

**IL SINDACO**  
DOTT.SSA EMANUELA PANZIRONI

---

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005