

Zonz C_2

C/4				
Valore del venduto mq	Lotto minimo	Indice F,	Altezza interpiano	Costo costruzione /mq
€ 2.000,00	1500	0,5	3,2	€ 1.440,00
				Costo di costruzione tot. € 337.500,00
				Valore del venduto € 468.750,00
				Valore area fabbricabile
				€ 87,50

C/1				
Valore del venduto mq	Lotto minimo	Indice F,	Altezza interpiano	Costo costruzione /mq
€ 2.000,00	70% di 2000 1400	1	3,2	€ 1.540,00
				Costo di costruzione tot. € 673.750,00
				Valore del venduto € 875.000,00
				Valore area fabbricabile
				€ 100,63

C1 Stazione				
Valore del venduto mq	Lotto minimo	Indice F,	Altezza interpiano	Costo costruzione /mq
€ 2.100,00	2000	0,5	3,2	€ 1.550,00
				Costo di costruzione tot. € 484.375,00
				Valore del venduto € 656.250,00
				Valore area fabbricabile
				€ 85,94

B 21b				
Valore del venduto mq	Lotto minimo	Indice F,	Altezza interpiano	Costo costruzione /mq
2120	2000	0,15	3,2	1300

Zonz C_2

	Costo di costruzione tot. € 121.875,00
	Valore del venduto € 198.750,00
	Valore area fabbricabile
	€38,44

B 2.2

Valore del venduto mq	Lotto minimo	Indice F,	Altezza interpiano	Costo costruzione /mq
2100	1000	0,15	3,2	1200
				Costo di costruzione tot. € 56.250,00
				Valore del venduto € 98.437,50
				Valore area fabbricabile
				€42,19

B 2.2a

Valore del venduto mq	Lotto minimo	Indice F,	Altezza interpiano	Costo costruzione /mq
2000	1000	0,15	3,2	1220
				Costo di costruzione tot. € 57.187,50
				Valore del venduto € 93.750,00
				Valore area fabbricabile
				€36,56

le zone D diminuite del 25%

le zone G diminuite del 20%