

Elezioni Amministrative 2020

PROGRAMMA ELETTORALE

**GIACOMO
VERNINI
SINDACO**

IN COMUNE

LA FAMIGLIA COME IMPEGNO PRIMARIO

Casa - Occupazione - Sicurezza



Contesto territoriale



Zagarolo si trova al centro del complesso sviluppo dell'area est della Provincia di Roma con popolazione sempre in continuo aumento.

Negli ultimi anni si sono letteralmente ribaltate le vocazioni produttive del nostro territorio, oggi ci troviamo davanti un predominio di terziario diffuso, dalla presenza di nicchia dei prodotti agricoli del settore vito-vinicolo.

La stessa attività commerciale al dettaglio è in chiara sofferenza sia dal sorgere di nuovi supermercati che dalla crisi corrente.

Il continuo aumento della popolazione ha portato un sensibile incremento della domanda di servizi pubblici e questo in presenza di tagli della spesa pubblica ove i comuni non sono più in grado di far fronte con le proprie risorse.

La situazione più delicata che si riscontra è in materia di sanità ove i continui tagli alla spesa dimezzano posti letto e servizi essenziali per il territorio.

Di fronte a questi fenomeni si rende necessario assumere decisioni forti e incondizionate per ridare al territorio la giusta dignità in materia di Sanità, Mobilità, e Commercio affrontando con una visione moderna e attenta i problemi della nostra comunità .

Grande attenzione va rivolta ai problemi della Famiglia.

Modello amministrativo



Gli amministratori hanno il dovere di ammodernare l'attuale modello amministrativo con l'obbligo del rispetto – Efficienza -- Efficacia ---Economicità---- stimolando la partecipazione attiva dei cittadini tramite :

- Partecipazione continuativa del Terzo Settore al Bilancio Sociale.
- Protocollo d'intesa con le associazioni dei consumatori e delle associazioni di categoria locali finalizzato al monitoraggio delle tariffe e della qualità dei servizi pubblico-privati.
- Processi partecipativi dei cittadini alla vita pubblica e alle scelte prioritarie in materia di opere pubbliche e trasporti.

Economia locale e bilancio



Il comune è l'ente locale che provvede alla tutela e sviluppo del benessere della propria comunità.

L'amministrazione comunale non deve essere solamente una struttura burocratica che governa il quotidiano e che gestisce il bilancio in maniera miope senza nessuna programmazione, deve assumere **responsabilità economica e programmatica** in risposta alle esigenze dei cittadini con **ugual rispetto per i pagamenti alle imprese e fornitori di beni e servizi** per la crescita economica e lavorativa della città.

Il nuovo bilancio armonizzato ci porta ad una più peculiare programmazione in fase di bilancio di previsione con **l'ottica di aggredire gli spreghi, ridurre i consumi**, contenere le spese in modo di liberare risorse per poter incidere sullo sviluppo della città come volano per la crescita economica, sociale e culturale.

Tasse e tributi



E' compito di questa amministrazione monitorare le entrate in materia di tasse e tributi le quali rappresentano una parte del fabbisogno necessario ad erogare beni e servizi alla collettività.

Un impegno costante rappresenta la **lotta all'evasione** fiscale necessaria ad incrementare le risorse necessarie per una più equa redistribuzione della tassazione con riduzione della stessa.

- Rivisitazione regolamenti comunali in materia di tasse e tributi con lo scopo di inserire **nuove agevolazioni per famiglie in stato di bisogno**.
- Modifica in tema di IMU le abitazioni in **comodato d'uso ai parenti di primo grado considerandole come prima casa**.
- Più **agevolazioni fiscali** in tema di TASI e TARI per le persone anziane alzando la soglia ISEE.
- Studio di fattibilità per maggiori agevolazione tributarie in materia di TARI – IMU per **attività commerciali e studi medici**.

Il nostro territorio



Riteniamo prioritario il rispetto del nostro territorio e della nostra città.

Infatti ci riproponiamo di migliorare l'ambiente di vita della nostra città come Centro Storico, Colli e Valle Martella conservando e migliorando per quanto possibile tutti gli elementi Architettonici ed Ambientali tradizionali e di interesse storico che caratterizzano l'unicità delle nostre bellezze.

L'impegno per quanto riguarda l'assetto del territorio, dell'ambiente e dei trasporti dovrà andare in questa direzione, senza nulla precludere allo sviluppo economico/ produttivo ed al miglioramento dei servizi ponendo massima attenzione alla salvaguardia urbana ed ambientale.

Dobbiamo creare e garantire un ambiente adeguato ai tempi garantendo una migliore **qualità della vita anche in tema di trasformazioni urbanistiche ed edilizie.**

Una città più bella e sicura, con maggiori spazi verdi fruibili ed adeguate e moderne strutture pubbliche a vantaggio dei cittadini .

Centro storico



Il Centro Storico è per definizione il patrimonio più autentico della storia di ogni città, esso rappresenta il passato e il futuro della nostra generazione e per questo merita migliore attenzione.

- L'impegno è di arrivare in tempi certi ***all'approvazione della variante di recupero*** che fissa criteri di pianificazione urbanistica (recupero edifici e cantine), rilanci il percorso commerciale ed artigianale .
- Nuovo ***piano di mobilità*** con lo scopo di far rivivere il centro con il passaggio regolamentato di autovetture e di parcheggio a tempo.
- Nuovo ***piano commerciale*** che preveda anche la sola esposizione di prodotti e artigianato locale con attività di esposizione e vendita organizzate con cadenza mensile tramite giornate di arte – storia e sapori.
- Recupero e restauro dei beni artistici storici e contemporanei
- **Concorso di idee per integrare l'area di(tre cannelle) al tessuto edilizio esistente con particolare riferimento ad un Parcheggio Multipiano ad uso pubblico e privato.**
- Recupero del vecchio cinema Helen e trasformazione urbanistica in Auditorium con lo scopo di rilanciare attività di Teatro, Cinema, Convegni, Musica ecc. utilizzando ulteriori spazi esistenti per laboratori creativi di costumistica arredamento ecc.

Colli – Valle Martella



Una attenta amministrazione deve considerare come tema prioritario *la riqualificazione delle periferie*, non solo a livello urbanistico ma anche dal punto di vista ambientale e di servizi.

Queste operazioni debbono necessariamente passare dalla programmazione amministrativa che deve considerare la possibilità dell'impegno dei privati e *delle nascenti cooperative di servizi*.

Come primo punto ormai non più derogabile sono l'approvazione e *l'attuazione dei piani particolareggiati* in via di definizione e la copertura finanziaria per *l'attuazione delle urbanizzazioni primarie e secondarie*, *PUGC nuova pianificazione urbanistica di riassetto del territorio*.

Bisogna ripensare le periferie e dotarle di quei strumenti necessari per attuare *l'aggregazione sociale giovanile* attraverso le attività culturali, ricreative e commerciali.

Il nuovo *piano dei trasporti* deve contenere la razionalizzazione dei costi e con essi rispondere alle *esigenze di viabilità* che partono dai colli – valle martella verso la stazione ferroviaria, verso la *metro C* ed *ulteriori corse per il centro storico e cimitero*.

In materia di *sicurezza*, investire sulla *segnaletica stradale e illuminazione* nonché sulla *manutenzione continua delle strade*.

In particolare per la *zona di Valle Martella* bisogna rivisitare con un progetto la qualità abitativa e di vita della popolazione con strumenti e metodologie di tipo diversificato in modo da rispondere puntualmente alle primarie necessità di ripartenza, rispettando le identità locali con processi di riqualificazione territoriale e innovazione produttiva.

Con notevole attenzione ci adopereremo per assicurare il *titolo di proprietà della propria abitazione*, mediante la richiesta delle necessarie misure urbanistiche che si rendono necessarie per risolvere il problema.

Occorre intensificare il programma di creazione di infrastrutture che consentono di migliorare le condizioni del territorio, valorizzare le strutture adiacenti alla chiesa con le strutture di servizi come oratorio ecc.

Ribadiamo la necessità di dotare valle Martella del servizio continuativo di servizi come *anagrafe e polizia locale* ed ampliamento e manutenzione della *rete di sorveglianza stradale*.

Riteniamo necessario agevolare la formazione di cooperative sociali e di servizi da utilizzare prioritariamente per manutenzioni del verde, stradali rispondendo così anche alla domanda di occupazione giovanile.

Sanità



Il territorio prenestino è in grossa crescita, e tuttavia negli ultimi anni assistiamo alla continua diminuzione dei servizi ospedalieri, la **chiusura del nostro ospedale** ridotto a magazzino, la **diminuzione di posti letto** a Palestrina, servizi ambulatoriali sempre più critici ecc.

E' necessario che la politica ristabilisca il metodo della consultazione e difesa del territorio opponendosi e concertando le scelte che di volta in volta si fanno sul territorio in materia di sanità

Faremo sentire la nostra voce contro ogni colore politico e di interessi per riportare gli standard sanitari anche nel **Pronto soccorso** di Palestina, il potenziamento di **servizi ambulatoriali** rivolti alla famiglia come assistenza continua per la malattia quale **Alzheimer**.

Dotare di defibrillatori con relativa formazione la polizia locale, le sedi comunali
Ricollocamento ed ampliamento della **farmacia** comunale di **Valle Martella** in area più idonea al raggiungimento da parte di tutta la popolazione residente .

Trasporto e Mobilità



Come primo impegno porteremo a termine la sistemazione **dell'area della stazione ferroviaria** con la definitiva sistemazione dei parcheggi ampliando il progetto con l'istallazione di un **punto informativo turistico** come punto di accoglienza .

Un nuovo piano di viabilità sarà messo in campo in breve termine per rispondere alle esigenze **commerciali e scolastiche**, la **razionalizzazione dei costi** e la migliore gestione dei trasporti sarà risposta per **l'incremento di corse dalla periferia** verso il centro storico e i servizi comunali e cimiteriali , accanto a questo un nuovo piano **parcheggi** per soddisfare le necessità di sosta .

Rivisitazione delle **aree di attesa dello scuolabus** dotandole di adeguate pensiline e piccolo parcheggio adiacente.

Per lo sviluppo **dell'area commerciale** ed artigianale di Corsano **Valle Martella** ,si ritiene necessario un impegno di intervenire presso le istituzioni competenti

La stessa area di Valle Martella si presta per la realizzazione di una importante pista ciclabile da utilizzare anche dai cittadini di Zagarolo-Colli.

Rivisitazione della viabilità interna tra **Valle Martella e Prato Rinaldo** con lo scopo di collegare i due colli per il miglior utilizzo e razionalizzazione dei servizi esistenti - **Scuola – Anagrafe – Centro Anziani – Polizia Locale ecc.**

Sociale



La crisi economica e la perdita di lavoro ,sta avvicinando sempre più famiglie alla soglia del disagio economico,sempre più difficile trovare risposte adeguate e risorse per poter immediatamente intervenire.

La strada da intraprendere da una seria amministrazione può essere solo quella di investire **maggiori risorse economiche** e creare risposte occupazionali anche temporanee e lo si può fare solo continuando a **tagliare gli spreghi e razionalizzare le risorse,Azione di recupero IVA per il trasporto TPL..**

La nostra intenzione è di investire sulle associazioni e gruppi di volontariato locale mettendo in rete le risorse con la regia dei servizi sociali in risposta alle vere necessità del territorio con **oculata gestione di riparto delle risorse.**

Giovani



Normalmente ricordati durante le campagne elettorali e subito dopo dimenticati , noi contiamo molto sui **giovani** sia in questo momento che poi come rappresentanti della comunità, e per loro pensiamo che è giunta l'ora ripensare il paese e disegnarlo a loro immagine e somiglianza,dotarlo di **strutture ricreative,di spazio giovani** , musicali e di incontri.

Per questo diciamo che **Palazzo Rospigliosi** non può più essere luogo di sola immagine ma deve ritornare ad essere vivo con tutte quelle attività che merita - **Musica -Arte - Cultura - Moda - Formazione** ecc. ed è qui che i giovani troveranno le loro risposte.

A loro ci rivolgeremo per la **costituzione di cooperative di lavoro** a cui noi affideremo i nostri servizi locali.

Per loro riapriremo lo **sportello orientamento al lavoro** e studio, ripartiremo con gli **scambi interculturali con l'estero** per mandare i nostri giovani **-gratuitamente-** a fare esperienze diverse.

Istituire la **consulta giovani** (laboratorio) per mettere a confronto le varie realtà locali come **Zagarolo - Colli - Valle Martella** con lo scopo di conoscere le varie realtà riavvicinandoli al territorio che domani dovranno gestire.

Anziani



L'invecchiamento della popolazione ha una forte incidenza sui servizi alla persona, quindi necessitano strumenti urgenti per far fronte alle richieste di assistenza. Necessita attivare, per far fronte alla continua domanda di servizi, azioni congiunte con ASL e associazioni di volontariato sociale, **progetti di inclusione sociale** tese alla **valorizzazione** delle persone anziane e risorse economiche provenienti da tagli alla spesa.

Un servizio giovani rivolto all'assistenza e alla cura delle persone anziane riavviando il progetto servizio civico.

Uno **sportello anziani** come punto informativo al servizio continuo a sostegno delle più elementari richieste di aiuto formale ed informale.

Rivisitare il regolamento dei **centri anziani** per la sostenibilità del disagio socio-economico investendo risorse comunali.

Diversamente abili



La mancanza di strutture e servizi idonei **non deve essere motivo di emarginazione sociale**, lo sport con corsi idonei di attività motoria dovrà essere volano di inserimento sociale insieme ai giovani e ragazzi.

L'abbattimento delle **barriere architettoniche** nei luoghi pubblici sarà segno di civiltà per il nostro paese, tecnici saranno a disposizione per progetti e richieste economiche sia per il pubblico che il privato.

Il trasporto sarà parte integrale del **progetto di mobilità** con la messa a disposizione di automezzi idonei. Come per altri cittadini, riavviare i **soggiorni estivi** in collaborazione con associazioni di volontariato del settore, maggior impegno economico per garantire la scuola sicura con assistenza fisica e culturale.

Il progetto di **inserimento sociale lavorativo**, sarà al primo punto programmatico del nuovo bilancio.

Integrazione sociale - Immigrazione



Istituzione di una *consulta* per le materie inerenti fenomeni dell'immigrazione e del multiculturalismo.

Integrazione intesa come *rispetto delle leggi nazionali italiane e regolamenti comunali*, integrità di cui fa parte il riconoscimento di diritti fondamentali agli stranieri e il rispetto della loro identità culturale.

La consulta ha il compito di promuovere la sensibilizzazione della collettività al fine di prevenire ogni forma di razzismo; promuove convegni, ricerche e indagini sul fenomeno immigratorio al fine di raggiungere una più consapevole integrazione con i cittadini del territorio.

Scuola, Cultura, Turismo, Sport

Scuola



Il *potenziamento e la razionalizzazione del trasporto scolastico* deve passare per una programmazione che tenga conto di più *vantaggi* e meno costi per le famiglie.

L'impegno già dal primo bilancio è di impegnare più risorse per un programma di rivisitazione di *scuola sicura*, pertanto fondi certi dovranno trovare spazio per le manutenzioni ordinarie e straordinarie.

L'utilizzo delle *strutture sportive scolastiche* dovrà essere rivisto tenendo conto delle necessità della scuola e del dopo scuola, dando priorità a tutte quelle attività che vedono impegnati giovani e ragazzi.

Considerata la previsione dell'aumento della popolazione scolastica e viste le aree di sviluppo di piano necessita rivedere il programma di edilizia scolastica ripartendo dalla *della scuola di Palazzola*, investendo se necessario anche risorse comunali.

Migliorare il servizio *pre e post scuola* con assistenza continua.

Vista la continua richiesta di assistenza in materia di *asili nido* e scuola dell'infanzia, prioritario è, vista l'impossibilità economica di bilancio *facilitare* sia in fase di costruzione che di funzionamento, tutte quelle richieste che provengono dal settore privato. *Istituzione di una classe Ponte o Primavera* per bambini da 24 a 36 mesi.

Cultura e Turismo



Volano per l'economia locale è il *rilancio del turismo* che non può non dipendere da una città di interesse culturale .

Al primo punto va considerato l'istallazione di *punti informativi turistici* collocati in punti strategici della città come la stazione e le aree di mercato nelle giornate di attività, riteniamo che una *pubblicizzazione* adeguata ,una *cartellonistica* idonea e delle brochure creative siano il volano della *comunicazione* insieme ai siti web locali ed nazionali.

Per far questo bisogna rimettere in ordine e rivedere tutto il sistema cultura partendo dalla gestione di *Palazzo Rospigliosi* fino ad arrivare alla sistemazione delle opere di maggior interesse culturale.

Noi riteniamo che la gestione della cultura e le sue infrastrutture debbano ritornare in capo all'amministrazione comunale facendo rivivere e potenziare *l'assessorato cultura*, pertanto *dismettere* l'istituzione di palazzo

Inserire nella *rete culturale* che vede anche il *museo del giocattolo*, l'istituzione del *museo antropologico* dando risalto alle tante opere di interesse *archeologico* oggi in giro per il territorio, creando così una *rete museale* che insieme all'area archeologica del Tondo, al museo diocesano di San Pietro e san Lorenzo, le opere della chiesa dell'Annunziata ecc. daranno risalto ed interesse ai percorsi turistici.

Il recupero dell'ex cinema Helen ad Auditorium multifunzionale come teatro, musica, convegni ,con annessi laboratori di sartoria, scuola di recitazione ed arredi, sarà la conclusione di completezza di una città Culturale.

Necessaria è la partecipazione di associazione ed artisti locali quali elementi attivi per lo sviluppo turistico del territorio.

La realizzazione della *rete di Ospitalità* con l'emissione di *pacchetti turistici* completi di ristorazione e di recettività daranno luogo ad un sviluppo per i nostri *ristoratori, albergatori e B&B* nonché rimettere in rete le abitazioni vuote del centro storico.

Valle Martella, alle porte di Roma Capitale e a pochi passi dalla metro C, si presta culturalmente per la presenza dell'antica *città di Gabi e della via Francigena* e pertanto meritevole di essere inserita nel percorso turistico cittadino.

Sport



Lo sport , maggiormente quello *dilettantistico*, dovrà essere interpretato come *scuola di salute, di gioco, di igiene, di lealtà e di disciplina*, per questo la disponibilità delle strutture comunali saranno a disposizione di tutte quelle società che ne faranno valori di vita.

La pratica sportiva dovrà essere incentivata e *per tutti* , per questo l'amministrazione metterà a disposizione risorse finalizzate *all'inserimento di giovani* di famiglie in stato di disagio economico.

Lo sport dovrà essere *punto aggregante* anche per i rapporti con i nostri gemellati, organizzare tornei-incontri internazionali sarà anche motivo per far conoscere le nostre bellezze.

L'intenzione dell'amministrazione è quella di lavorare con le associazioni locali multidisciplinari per arrivare alla *costituzione di una polisportiva* che ci potrà rappresentare in competizioni regionali e nazionali.

L'inserimento nelle varie discipline di *ragazzi diversamente abili* sarà premiata dall'amministrazione con la richiesta di contributi per progetti rivolti alle categorie e con contributi necessari al trasporto ed all'educazione.

Una più attenta disponibilità per la promozione di quelle *attività sportive* poco conosciute come il *rugby e l'atletica*.

Ai medici di base si chiederà la disponibilità all'assistenza dei giovani atleti in materia di *sociologia ed educativa*.

Protezione Civile



Rivisitare il *piano di emergenze* locali facendo partecipi tutte le associazioni di volontariato per l'assistenza e il primo intervento.

Con la Croce Rossa coordinare ed istituire la formazione continua per primo soccorso ed antincendio per i volontari delle associazioni che partecipano al piano.

Mantenere i costi di funzionamento ed attivare procedure di contributi sopracomunali.

Ripensare la sede della protezione civile pensando ad una collocazione più idonea e vicina al paese.

Commercio – Artigianato



Per rispondere alle esigenze di spazi e di sviluppo per le attività commerciali ed artigianali sia in Zagarolo che a Valle Martella e per combattere le grandi filiere di distribuzione, riteniamo come soluzione ,dove se ne presentasse la necessità, di attivare iniziative consortili che possano realizzare immobili nelle aree già perimetrate con frazionamenti di unità a secondo delle esigenze.

Per la *crescita e lo sviluppo* del commercio ed artigianato , siamo convinti che la prima soluzione sarà quella in tempi brevi rivedere ed attivare *una nuova mobilità* del territorio in modo da riportare verso le attività la *percordanza* e con essa la *rivisitazione dei parcheggi*.

Il nuovo *piano commerciale*-urbanistico dovrà comprendere la possibilità nell'area commerciale di viale Ungheria/corso Garibaldi/ via del Formale, *il cambio di destinazione d'uso dei garage a negozi in modo da incentivare nuove aperture commerciali*, così per il centro storico con le dovute *deroghe l'apertura di attività commerciali ed artigianali delle cantine oggi in degrado*.

Incentivare l'apertura di nuove attività commerciali con *contributi e agevolazioni tributarie* nonché l'assistenza alle pratiche edilizie e commerciali.

L'associazione commercianti di recente costituzione sarà punto di riferimento dell'amministrazione e parteciperà ai tavoli per la determinazione delle azioni in *materia di commercio – tributi – viabilità –urbanistica*.

Ci proponiamo la creazione di un tavolo verde utile ad una costante consultazione in materia agricola che potrà essere un volano di economia e di lavoro.

Riqualficazione del *mercato di Valle Martella* curandone la diversificazione di categorie merceologiche e la *dislocazione più idonea, già deliberata in Consiglio Comunale*

Rivisitazione *urbanistica in ambito commerciale* nell'area di *Valle Martella* con possibilità di cambio destinazione d'uso per ampliamento attività commerciali esistenti

Ambiente ed energia



La qualità della vita di una città non può prescindere dalla **riqualificazione urbana** dal punto di vista ambientale e del verde pubblico.

La corretta **manutenzione del verde e dell'ambiente** nei parchi e nella città devono essere il mantenimento del polmone di verde per lo svago dei giovani e anziani che li frequentano.

Il mantenimento del verde in città e in periferia deve essere al primo punto dell'attività ambientale , **necessita monitorare le nuove costruzioni** e verificare il corretto rispetto delle normative in materia di standard con verde pubblico.

La raccolta differenziata dovrà continuare il suo progetto di riduzione dei rifiuti e suo riutilizzo permettendo di continuare il percorso di **riduzione della tassazione** .

Una continua attenzione al problema randagismo e con esso applicare formule di controllo e verifica a tutela dei cittadini.

In corso di attivazione l'affidamento di cani a famiglie che ne fanno richiesta, in questo modo abbiamo più tutela per l'animale ed una **agevolazione** per le famiglie in materia di tributi.

La rivisitazione dei regolamenti per la zonizzazione del rumore e onde elettromagnetiche , sarà occasione per inserire regolari controlli annuali delle zone soggette.

L'apertura dell'isola ecologica in Valle Martella sarà da deterrente alle continue discariche abusive.